

ZARZĄDZENIE NR 2064/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3 października 2006 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego „BUDOSTAL-3” S.A. w Krakowie części zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ulicy Jeżynowej.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalania stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa, zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego „BUDOSTAL-3” S.A. w Krakowie części o powierzchni 0.6700 ha z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 38/23, oraz 38/24, których całkowita powierzchnia wynosi 5.4814 ha, obręb 42, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą KR1P/00239772/1, położonej w Krakowie przy ul. Jeżynowej, będącej własnością Skarbu Państwa z wykorzystaniem na cel: magazyny, droga dojazdowa, plac manewrowy – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29, oraz w budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2064/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 03.10.2006 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Numer działki	Nr obręb u i jedn. ew.	Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości Okres obowiązywania umowy dzierżawy	Cel dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działek nr: 38/23, 38/24	42 Nowa Huta	KR1P/00 239772/1	0.6700 ha	ul. Jeżynowa Działka zabudowana	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa: trasy komunikacyjne KT/Z 3 lata	Cel: magazyny Pow.: 0.1005 ha Cel: droga dojazdowa, plac manewrowy Pow.: 0.5695 ha	0,67 zł 1 m ² /m-c + 22% VAT 0,16 zł 1 m ² /m-c + 22% VAT	Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „BUDOSTA L-3” S.A.

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego, czynsz z tytułu dzierżawy zostanie skorygowany od dnia ustalenia nowych stawek
2. Szczegółowe warunki umowy dzierżawy, oraz terminy wnoszenia opłat określone zostaną w umowie.